



CODI DE VERIFICACIÓ	3N093Y1Y4S5R6S2K165O		
PROCEDIMENT	T430 Mocions dels grups municipals		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/49273/2021	DOCUMENT NÚM.	486949/2021
ÀREA	Alcaldia-Presidència		
UNITAT	Secretaria General del Ple		

**DILIGÈNCIA.-** Als efectes de deixar constància que el Ple municipal, en la sessió AJT/PLE/7/2021 de data 30 de juny de 2021, va **aprovar** amb el text que figura a continuació, la següent moció:

#### MOCIÓ EN SUPORT A LA INICIATIVA PER UNA LLEI QUE GARANTEIXI EL DRET A L'HABITATGE

El Govern està preparant l'anomenada Llei pel Dret a l'Habitatge. L'esborrany entrarà en el Consell de Ministres de manera imminent i es remetrà immediatament al Congrés per al seu debat i aprovació. Després de 42 anys d'absoluta vulneració d'aquest dret humà, considerem que la nova Llei ha de protegir i garantir de manera efectiva el dret a l'habitatge a tot el territori. I en aquest sentit ha de suposar un avenç històric en la cobertura d'aquest dret fonamental.

La crisi habitacional és innegable: més de 32.000 persones patint sense llar; 12 milions de persones en risc d'exclusió social; més d'1 milió de desnonaments entre 2008 i el tercer trimestre del 2020, molt agreujats amb clàusules abusives i executats amb una legislació contrària als estàndards europeus, sense importar que hi hagués menors o persones grans dependents.

A l'Estat espanyol, el 36,1% de la població destina més del 40% dels seus ingressos al pagament d'habitatge i subministraments bàsics; i altres milers de lars joves ni tan sols poden constituir-se. De fet, únicament el 18,5% de la població entre 18 y 29 anys s'ha emancipat per les enormes dificultats per accedir i mantenir un habitatge estable.

A Espanya els habitatges socials representen un 2,5% del parc d'habitatges principals, res a veure amb els percentatges d'alguns països europeus del nostre entorn (Països Baixos 30%, Àustria 24%, Regne Unit 17,6%, França 16,8%).

La majoria social porta massa anys suportant als que posen els seus beneficis privats per sobre de la vida i la salut de milions de persones. És el moment que les administracions públiques assumeixin la seva responsabilitat i compleixin amb el seu deure de protegir i garantir un dret humà que és bàsic per assegurar la integritat física, la dignitat, l'accés a altres drets fonamentals i el desenvolupament personal que totes ens mereixem.

#### **Per tot això, el Ple de l'Ajuntament de l'Hospitalet, a proposta dels grups municipals d'ERC i LHECP-ECG acorda:**

**PRIMER.-** La llei ha de garantir el dret a un habitatge digne, assequible, accessible i adequat com a dret subjectiu, garantint que aquesta protecció sigui efectiva i evitant que cap persona pateixi situació de sensellarisme.

**SEGON.-** Acabar amb els desnonaments de persones vulnerables sense alternativa d'habitatge digne i adequat, així com l'obligació de lloguer social estable per als grans tenidors, i en la resta de casos, reallotjament digne i adequat a càrrec dels poders públics.

**TERCER.-** Instar a que la llei contempli la ampliació del parc públic de lloguer social, com a mínim a un 20% del conjunt d'habitatges en vint anys, plantant cara a l'emergència habitacional de forma prioritària.



QUART.- Manifestar la necessitat urgent de dur a terme una regulació estatal de lloguers a preus adequats als salaris de la població en cada zona del territori. Modificació de la Llei d'arrendaments urbans per donar protecció i estabilitat a les llogateres del conjunts del país.

CINQUÈ.- Establir mesures per tal de garantir els subministraments bàsics d'aigua, llum, gas i accés a les telecomunicacions, per evitar la bretxa digital com a part d'un habitatge digne.

SISÈ.- Establir mesures per tal de garantir una segona oportunitat efectiva per a les llars amb deutes hipotecaris i arrendaticis i desenvolupar mesures contra el sobreendeutament i els abusos financers i immobiliaris.

SETÈ.- Ampliació pressupostària per a habitatges social i polítiques socials d'habitatge fins a arribar a la mitjana europea de parc públic, destinant, com a mínim, el 2% del pressupost estatal. Assignació d'una part suficient dels fons europeus de recuperació a aquest objectiu.

VUITÈ.- Traslladar aquests acords a al Govern de l'Estat, als grups polítics del Congrés dels Diputats i Diputades i al Senat, al Ministeri de Transports, Mobilitat y Agenda Urbana, a la Generalitat de Catalunya, al Sindicat de Llogateres, al Consell de Ciutat i a la Federació AAVV.de l'Hospitalet.